

## Predmet: Ovr-17118/2024

Općinski sud u Splitu

Puni uvid u podatke predmeta kroz e-komunikaciju (za stranke u postupku)

### Stranke

Ovrhovoditelj S.  
Ovršenik K.

### Vrsta predmeta

Ovrha na temelju vjerodostojne isprave

### Tijek postupka

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| i Datum pokretanja postupka | 04.06.2024. |
| i Datum posljednje dodjele  | -           |
| i Datum donošenja odluke    | -           |
| i Datum otpreme             | -           |
| i Datum arhiviranja         | -           |
| i Rok čuvanja spisa         | -           |

### Sudske radnje

Nema sudskih radnji.

### Podaci o odluci

|                              |   |
|------------------------------|---|
| i Vrsta donesene odluke      | - |
| i Datum pravomoćnosti odluke | - |
| i Datum ovršnosti odluke     | - |

### Dodatne informacije





|                           |    |
|---------------------------|----|
| i Dodatni status predmeta | NE |
| i Izjavljena žalba        | NE |
| i Spis na višem sudu      | NE |
| i Predmeti izvan eSpis-a  | -  |

### Vezani spisi

Nema vezanih spisa

### Pismena

| #  | i Datum     | Tip pismena       | Vrsta pismena<br>i                                     | Prilozi<br>i | Podnositelj<br>i / sud |
|----|-------------|-------------------|--------------------------------------------------------|--------------|------------------------|
| 1. | 03.07.2024. | Odluka/dopis suda | Račun                                                  | Ne           | Sud                    |
| 2. | 03.07.2024. | Odluka/dopis suda | Obavijest                                              | Ne           | Sud                    |
| 3. | 27.06.2024. | Odluka/dopis suda | Poziv na plaćanje                                      | Ne           | Sud                    |
| 4. | 27.06.2024. | Podnesak          | Izvadak iz<br>Jedinstvenog<br>registara osoba<br>(JRO) | Ne           |                        |

| #  |  Datum | Tip pismena | Vrsta pismena<br> | Prilozi<br> | Podnositelj<br> / sud |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | 27.06.2024.                                                                            | Podnesak    | Izvadak iz<br>Jedinstvenog<br>registara osoba<br>(JRO)                                             | Ne                                                                                             |                                                                                                          |
| 6. | 27.06.2024.                                                                            | Podnesak    | Izvadak iz<br>Jedinstvenog<br>registara osoba<br>(JRO)                                             | Ne                                                                                             |                                                                                                          |
| 7. | 27.06.2024.                                                                            | Podnesak    | Izvadak iz<br>Jedinstvenog<br>registara osoba<br>(JRO)                                             | Ne                                                                                             |                                                                                                          |
| 8. | 04.06.2024.                                                                            | Podnesak    | Prijedlog za<br>ovrhu na temelju<br>vjerodostojne<br>isprave                                       | Da                                                                                             | M.D.                                                                                                     |

STEČAJNA MASA IZA ARHITEKTONSKI URED NELI j.d.o.o. u stečaju  
ZAGREB, BOŽIDARA MAGOVCA 48, OIB: 33463005778

KAŠTEL ŠTAFILIĆ d.o.o.

Kaštel Štafilić, Obala kralja Tomislava 6

### OPOMENA PRED UTUŽENJE

Poštovani,

Obraćam vam se kao stečajna upraviteljica STEČAJNE MASE IZA ARHITEKTONSKI URED NELI j.d.o.o. u stečaju, ZAGREB, BOŽIDARA MAGOVCA 48, OIB: 33463005778. Naime, nad navedenim društvom je otvoren nastavak stečajnog postupka jer su naknadno pronađena novčana sredstva na računu Zagrebačke banke. U kontaktu sa bivšom zakonskom zastupnicom došla sam do podataka da postoji potraživanje prema društvu Kaštel štafilić d.o.o. po računima broj 6-1-1 od 28.09.2022 godine i broj 8-1-1 od 15.11.2022 godine.

Obzirom da je nesporno da su računi dospjeli i da nisu plaćeni molim vas da navedene račune platite na račun Stečajne mase iza Arhitektonski ured Neli j.d.o.o. iz Splita zajedno sa kamatama na brij računa HR93 2500 0091 3011 9479 8 u roku od 8 dana. Protekom navedenog roka pokrenut ćemo postupak prisilne naplate-ovrhu koji postupak će vam stvoriti nepotrebne veće troškove.

U prilogu dostavljamo neplaćene račune zajedno sa obračunom kamata (obračun izrađen od strane ureda stečajne upraviteljice) , rješenje suda o nastavku postupka i broj računa.

Ukoliko imate nekih nejasnoća možete me kontaktirati na broj. 092 3584780 i na e-mail adresu [mirjana.dujmovic@hotmail.com](mailto:mirjana.dujmovic@hotmail.com).

S poštovanjem!

Zagreb, 15.04.2024.

Stečajna upraviteljica

Dujmović Mirjana dipl.iur.



NARUČITELJ: KAŠTEL ŠTAFILIĆ d.o.o.  
Obala kralja Tomislava 6, 21216 Kaštel Štafilić  
OIB: 71918731541

IZVRŠITELJ: ARHITEKTONSKI URED NELI j.d.o.o.  
za projektiranje i usluge, Jobova 18, 21000 Split  
Tel/Fax +385 21 347 411  
OIB: 97937558752  
Žiro račun: HR7023600001102844393  
(kod Zagrebačka banka d.d.)

Račun broj : 6-1-1

Split, 23.9.2022.

Vrijeme: 15:00

Datum izvršenja :

23.9.2022. god.

Datum dospijeca :

28.9.2022. god.

Prema zahtjevu Naručitelja, a za izvršenje usluge izrade glavnog projekta - arhitektonskog projekta u svrhu ishođenja odobrenja glavnog projekta od nadležnog javnopravnog tijela Konzervatorskog odjela u Trogiru za građevinsko-sanacijske radove na unutrašnjem stubištu južnog dijela poslovne zgrade Kaštel Štafileo izgrađene na k.č. 3043/1 i 3043/2 k.o. Split.

| RB.                                        | NAZIV I VRSTA USLUGE                                                                                   | IZNOS        |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.                                         | Glavni projekt - arhitektonski projekt<br>za građevinsko-sanacijske radove na unutrašnjem stubištu jug | 14.000,00 KN |
| Vrijednost za izvršenje usluge ukupno KN:  |                                                                                                        | 14.000,00 KN |
| Vrijednost za izvršenje usluge ukupno EUR: |                                                                                                        | 1858,12 EUR  |

Slovima : četrnaesttisućakuna

Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

1858,12 EUR = 14.000,00 KN

Način plaćanja : transakcijski račun

Oznaka operatera : NŽH

Član uprave :

Neli Žolo Huljev, dipl.inž.arh.

Obveznik nije u sustavu PDV-a!

PDV nije obračunat temeljem čl. 90., st. 1 i st. 2 Zakona o PDV-u!

  
ARHITEKTONSKI URED NELI  
j.d.o.o.  
SPLIT

NARUČITELJ: KAŠTEL ŠTAFILIĆ d.o.o.  
Obala kralja Tomislava 6, 21216 Kaštel Štafilić  
OIB: 71918731541

IZVRŠITELJ: ARHITEKTONSKI URED NELI j.d.o.o.  
za projektiranje i usluge, Jobova 18, 21000 Split  
Tel/Fax +385 21 347 411  
OIB: 97937558752  
Žiro račun: HR7023600001102844393  
(kod Zagrebačka banka d.d.)

Račun broj : 8-1-1

Split, 10.11.2022.

Datum izvršenja :

Datum dospijeća :

Vrijeme: 12:30

9.11.2022. god.

15.11.2022. god.

Prema zahtjevu Naručitelja, a za izvršenje usluge izrade idejnog rješenja - arhitektonskog rješenja u svrhu izmjene i dopune potvrde glavnog projekta za rekonstrukciju i preuređenje poslovne zgrade Kaštel Štafileo izgrađene na k.č. 3043/1 i 3043/2 k.o. Split.

| RB.                                        | NAZIV I VRSTA USLUGE                                                                                                      | IZNOS        |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.                                         | Idejno rješenje arhitektonsko rješenje<br>za izmjenu i dopunu potvrde glavnog projekta<br>za rekonstrukciju i preuređenje | 12.000,00 KN |
| Vrijednost za izvršenje usluge ukupno KN:  |                                                                                                                           | 12.000,00 KN |
| Vrijednost za izvršenje usluge ukupno EUR: |                                                                                                                           | 1592,67 EUR  |

Slovima : dvanaesttisućakuna

Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

1592,67 EUR = 12.000,00 KN

Način plaćanja : transakcijski račun

Oznaka operatera : NŽH

Član uprave :

Neli Žolo Huljev, dipl.inž.arh.

  
ARHITEKTONSKI URED NELI  
j.d.o.o.  
SPLIT

Obveznik nije u sustavu PDV-a!

PDV nije obračunat temeljem čl. 90., st. 1 i st. 2 Zakona o PDV-u!



**LIDAR d.o.o.**

Ivane Brlić Mažuranić 2A  
47300 OGULIN, HRVATSKA

OIB: 76116918947,  
IBAN HR71 2402 0061 1007 2856 0, SWIFT: ESBCHR22  
Mob. 091/3600 202, Tel. 047/ 811 900, fax. 047/ 811 901  
email: lidar@lidar.hr

ARHITEKTONSKI URED NELI j.d.o.o.

## Obračun kamata 1

Datum

15.04.2024

### Partner

Šifra Naziv partnera

881 ARHITEKTONSKI URED NELI j.d.o.o.

### Obračun kamata

Metoda obračuna

Konformna

### Kamata

| Račun/kredit | Od dana    | Do dana    | Broj dana | Iznos    | Kamatna stopa | Kamatnjak  | Iznos kamate |
|--------------|------------|------------|-----------|----------|---------------|------------|--------------|
| RN 6-1-1     | 29.09.2022 | 31.12.2022 | 94        | 1.858,12 | 7,310000      | 1,83355366 | 34,07        |
| RN 6-1-1     | 01.01.2023 | 30.06.2023 | 181       | 1.858,12 | 10,500000     | 5,07585629 | 94,32        |
| RN 6-1-1     | 01.07.2023 | 31.12.2023 | 184       | 1.858,12 | 12,000000     | 5,87935261 | 109,25       |
| RN 6-1-1     | 01.01.2024 | 15.04.2024 | 106       | 1.858,12 | 12,500000     | 3,47005143 | 64,48        |
|              |            |            |           | 7.432,48 |               |            | 302,12       |

30886

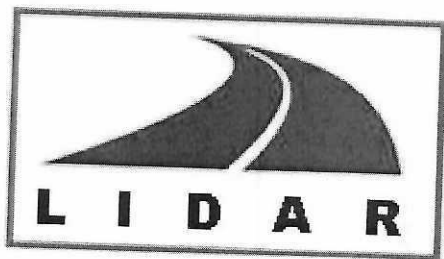
LIDAR d.o.o.

Obračun kamata 1

<kraj>

Stranica: 1

Registrirano kod Trgovačkog suda u Karlovcu, MBS 080952612 Temeljni kapital 20.000,00 uplaćen u cijelosti. IBAN: HR7124020061100728560, Uprava: Dario Lipošćak



**LIDAR d.o.o.**

Ivane Brlić Mažuranić 2A  
47300 OGULIN, HRVATSKA

OIB: 76116918947,  
IBAN HR71 2402 0061 1007 2856 0, SWIFT: ESBCHR22  
Mob. 091/3600 202, Tel. 047/ 811 900, fax. 047/ 811 901  
email: lidar@lidar.hr

ARHITEKTONSKI URED NELI j.d.o.o.

## Obračun kamata 2

Datum

15.04.2024

### Partner

Šifra Naziv partnera

881 ARHITEKTONSKI URED NELI j.d.o.o.

### Obračun kamata

Metoda obračuna

Konformna

### Kamata

| Račun/kredit | Od dana    | Do dana    | Broj dana | Iznos    | Kamatna stopa | Kamatnjak  | Iznos kamate |
|--------------|------------|------------|-----------|----------|---------------|------------|--------------|
| RN 8-1-1     | 16.11.2022 | 31.12.2022 | 46        | 1.592,67 | 7,310000      | 0,89310879 | 14,22        |
| RN 8-1-1     | 01.01.2023 | 30.06.2023 | 181       | 1.592,67 | 10,500000     | 5,07585629 | 80,84        |
| RN 8-1-1     | 01.07.2023 | 31.12.2023 | 184       | 1.592,67 | 12,000000     | 5,87935261 | 93,64        |
| RN 8-1-1     | 01.01.2024 | 15.04.2024 | 106       | 1.592,67 | 12,500000     | 3,47005143 | 55,27        |
|              |            |            |           | 6.370,68 |               |            | 243,97       |

30887

LIDAR d.o.o.

Obračun kamata 2

<kraj>

Stranica: 1

Registritano kod Trgovačkog suda u Karlovcu, MBS 080952612 Temeljni kapital 20.000,00 uplaćen u cijelosti, IBAN: HR7124020061100728560, Uprava: Dario Lipošćak

STEČAJNA MASA IZA "ARHITEKTONSKI URED NELI" j.d.o.o. u stečaju  
OIB: 33463005778  
Božidara Magovca 48, Zagreb  
stečajni upravitelj Mirjana Dujmović, dipl.iur.

**PREDMET:** očitovanje na Vašu opomenu pred utuženje od 15.04.2024. god.

Poštovani,

Vašim dopisom naslovljenim "Opomena pred utuženje" od 15. travnja 2024. god. obratili ste se mojoj stranci, trg. društvu Kaštel Štafilić d.o.o. sa pozivom na plaćanje dospjelih a neplaćenih računa, i to Računa br. 6-1-1 od dana 28. rujna 2022. god. i Računa br. 8-1-1 od dana 15. studenog 2022. god., uz opasku da ćete u slučaju izostanka uplate po navedenim računima, protekom roka od 8 dana, protiv moje stranke pokrenuti postupak prisilne naplate-ovrhu. U Vašem dopisu također navodite kako ste do podataka o navodnom potraživanju prema mojoj stranci (temeljem gore navedenih računa) došli "u kontaktu sa bivšom zakonskom zastupnicom".

Ovim putem sam slobodan Vas izvijestiti kako nisu točni podaci do kojih se došli u kontaktu sa bivšom zakonskom zastupnicom o navodnom potraživanju koje je trg. društvo "Arhitektonski ured Neli" j.d.o.o. (sada u stečaju) ima prema trg. društvu Kaštel Štafilić d.o.o.. Trg. društvo Kaštel Štafilić d.o.o. **NIŠTA NE DUGUJE** trg. društvu "Arhitektonski ured Neli" j.d.o.o. (pa time niti stečajnoj masi istog društva).

Predmetni računi br. 6-1-1 i br. 8-1-1 koje prilažete Vašem dopisu nisu osnovani, pa stoga ne postoji nikakvo potraživanje temeljem tih računa prema mojoj stranci.

Usluge navedene u predmetnim računima nikada nisu bile izvršene, dokumentacija koja bi, navodno, bila naručena i izrađena (a na koju bi se odnosili predmetni računi) nikada nije bila predana trg. društvu Kaštel Štafilić d.o.o. niti je isto preuzelo bilo kakvu uslugu ili dokumentaciju izrađenu od strane "Arhitektonskog ureda Neli" j.d.o.o. koja je navedena u predmetnim računima.

Poslovna suradnja koja je ranije postojala između trg. društva Kaštel Štafilić d.o.o. i "Arhitektonskog ureda Neli" j.d.o.o. je prekinuta, a Kaštel Štafilić d.o.o. je "Arhitektonskom uredu Neli" j.d.o.o. uredno platio sve obavljene i isporučene tj. preuzete usluge.

Zaključno, trg. društvo Kaštel Štafilić d.o.o. nema nikakvih nepodmirenih dugovanja prema "Arhitektonskom uredu Neli" j.d.o.o. (sada u stečaju), a predmetni računi nisu vjerodostojni niti istiniti, pa ih stoga trg. društvo Kaštel Štafilić d.o.o. nije podmirilo.

Split, 26.04.2024. god.

ODVJETNIK  
**DAMIR BLAŽEVIĆ**  
SPLIT, Klaićeva poljana 1.  
Tel/fax: 021/343-182

za Kaštel Štafilić d.o.o.  
direktor Massimo Vecchi, putem punomoćnika



**Prilog:**

- punomoć

**P U N O M O Ć**

*kojom ovlašćujem*

ODVJETNIK  
**DAMIR BLAŽEVIĆ**  
Klaićeva poljana 1.  
**21000 S P L I T**

da me zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudovima, u postupku pred tijelima državne uprave, koji se vodi kod \_\_\_\_\_

r a d i stečajni postupak nad trg. društvom Arhitektonski ured Neli j.d.o.o.  
(OIB: 33463005778) stečajna upraviteljica Mirjana Dujmović dipl.iur.

pod poslovnim brojem \_\_\_\_\_

Ovlašćujem ga da me zastupa u svim mojim pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih na zakonu utemeljenih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa ugovore i poravnanja, da daje nasljedničke izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U Kaštel Štafiliću, dana 26.04.2024. god.

Za: Kaštel Štafilić d.o.o.

Massimo Vecchi,  
direktor

